

## RELATÓRIO DE VISITA TÉCNICA

**Projeto:** SITUAÇÃO EMERGENCIAL IGREJA SANTA RITA DO SERRO/MG

**Proponente:** Mitra Arquidiocesana de Diamantina

**Local:** Serro

**Responsável Técnico:** Maria Letícia Ticle

No dia 21 de maio de 2024, a equipe do Semente, representada por Maria Letícia Ticle e Francielle Ferreira, foi recebida pela equipe da Mitra Arquidiocesana de Diamantina e alguns de seus prestadores de serviços na visita técnica ao Serro, onde são realizadas as atividades do projeto *SITUAÇÃO EMERGENCIAL IGREJA SANTA RITA DO SERRO/MG*, contemplado via Plataforma Semente no âmbito do programa Minas para Sempre. Também esteve presente a chefe do escritório técnico do IPHAN do município do Serro, a arquiteta Roberta Magalhães, que atua como parceira no projeto.



*Igreja Santa Rita do Serro  
Autoria: Maria Letícia Ticle  
Data: 21/05/2024*

No dia anterior, todos se reuniram na sala da cripta da Catedral de Diamantina para alinhamentos referentes ao andamento do projeto. A equipe da Mitra informou que a obra tem caminhado com o acompanhamento e fiscalização do IPHAN, que faz visitas semanais e já havia aprovado todos os projetos antes mesmo da inscrição na Plataforma Semente. Importante destacar que houve uma

alteração significativa do escopo do projeto aprovado pela Plataforma após sua contemplação, com as justificativas técnicas embasadas por Nota Técnica do IPHAN e as respectivas aprovações pela equipe multidisciplinar do Semente.



*Reunião entre as equipes para alinhamentos do projeto  
Autoria: Maria Letícia Ticle  
Data: 20/05/2024*

Em relação aos contratos e pagamentos dos prestadores de serviços, a equipe do Semente questionou como se deram as contratações e medições dos serviços realizados e se os pagamentos estavam em dia, elucidando, ainda, que a equipe financeira da Plataforma faz as conferências das prestações de contas e emissões de NFs de acordo com a previsão dos serviços listados no projeto. A empresa de engenharia está executando a obra por contrato de empreitada. Para finalizar a reunião, foram sanadas dúvidas relativas ao remanejamento de atividades e rubricas junto à Plataforma Semente, além da possibilidade de submissão de novos projetos por parte da Mitra.

O objetivo da visita, portanto, foi o acompanhamento da execução das propostas de intervenções. A visita foi guiada pelos proponentes, prestadores de serviços responsáveis pela execução da obra e parceiros, que elucidaram os serviços já executados, aqueles em curso e os pendentes. Estavam presentes o Bispo Dom

Darci, o advogado da Mitra, João Paulo, a arquiteta do IPHAN, Roberta Magalhães, além do pároco e uma de suas paroquianas.

No adro da igreja estavam parte das peças de madeira que serão utilizadas na execução da obra, material de dimensões específicas e fora dos padrões comerciais, vindo do Pará e outras localidades. Roberta atestou a qualidade do material e compatibilidade com as ações que estão sendo empreendidas.



*Tapume instalado no entorno da edificação*  
Autoria: Maria Letícia Ticle  
Data: 21/05/2024



*Tapume e placa da obra*  
Autoria: Maria Letícia Ticle  
Data: 21/05/2024



*Madeiramento que será utilizado na obra*  
Autoria: Maria Letícia Ticle  
Data: 21/05/2024



*Madeiramento que será utilizado na obra*  
Autoria: Maria Letícia Ticle  
Data: 21/05/2024

Abaixo, seguem listadas as atividades previstas para execução e respectivas situações no momento da visita técnica:

- *Solicitar autorização junto ao IPHAN para realização de pesquisa arqueológica, em atenção a Lei 3924/61:* foi informada pelo proponente a realização desta atividade, para a qual a equipe do Semente solicitou encaminhamento de documentação.
- *Investigação arqueológica preliminar:* foi informada a realização desta atividade, para a qual a equipe do Semente solicitou encaminhamento de documentação.
- *Montagem do canteiro de obras e tapume:* o canteiro foi montado e os tapumes estão instalados. Ressalta-se que a escolha pela cor branca nos tapumes favoreceu a visada da igreja, não comprometendo sua visibilidade na paisagem da cidade.

- *Demolição Alvenaria:* atividade em andamento. A demolição de alvenarias se dá coincidente com a recuperação dos esteios, sendo necessária para abertura de acesso para recuperação da estrutura de madeira.
- *Remoção esquadrias/revestimentos:* atividade não iniciada conforme previsto no cronograma do projeto.
- *Remoção Piso:* o piso da nave foi removido para acesso do barroteamento e elementos estruturais de fundação, constatou-se a presença de colônia de cupins em diversos pontos, além da possibilidade de avaliação do estado de conservação dos elementos estruturais em madeira e constatados diversos trechos comprometidos, mesmo com o reforço estrutural prévio em alguns deles realizados em obras anteriores.
- *Bota fora:* atividade realizada conforme demandas da obra.
- *Escavação:* atividade em execução no interior da edificação e nos pontos onde estão sendo realizados reforço estrutural de fundações. Com a retirada do piso e necessidade de reforço estrutural, está sendo executada escavação manual.
- *Armadura e fôrmas:* em execução, trata-se da preparação das bases em concreto - sapatas - utilizadas como reforço dos esteios.
- *Emendas em madeira:* em execução. Os esteios com bases apodrecidas estão sendo reforçados, e as conexões com o madeiramento existentes são realizadas através de encaixes e emendas em madeira. Durante a visita, Roberta explicou a metodologia de alternância na execução deste serviço, de modo a manter ao máximo o equilíbrio da edificação durante a abertura de pontos para execução dos serviços de reforço estrutural.
- *Concretagem:* em execução. As sapatas e elementos de reforço estrutural de concreto armado estão sendo executados.
- *Recuperação madres:* atividade não iniciada conforme cronograma do projeto.
- *Alvenarias executadas:* atividade não iniciada conforme cronograma do projeto.



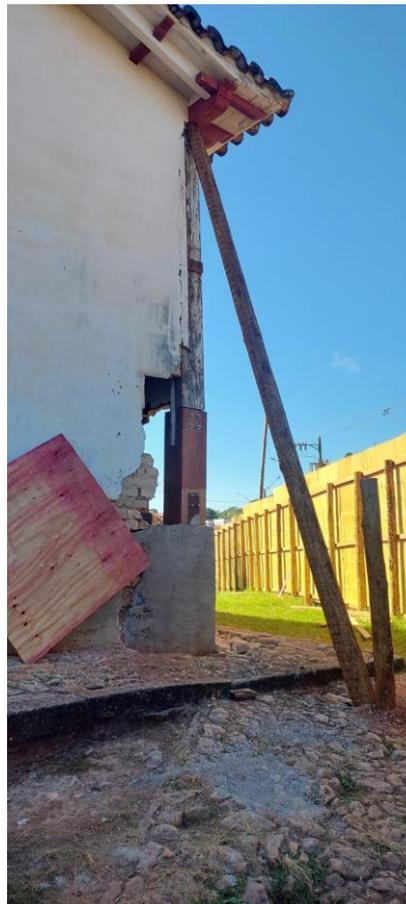
*Detalhe da estrutura de madeira e alvenaria de tijolos maciços em estado precário*  
Autoria: Maria Letícia Ticle  
Data: 21/05/2024



*Detalhe da estrutura de madeira e alvenaria de tijolos maciços em estado precário*  
Autoria: Maria Letícia Ticle  
Data: 21/05/2024



*Detalhe da estrutura de madeira comprometida*  
Autoria: Maria Letícia Ticle  
Data: 21/05/2024



*Detalhe da estrutura de madeira e reforço executado*  
Autoria: Maria Letícia Ticle  
Data: 21/05/2024



*Altar mor*  
Autoria: Maria Letícia Ticle  
Data: 21/05/2024



*Piso de madeira removido*  
Autoria: Maria Letícia Ticle  
Data: 21/05/2024



*Presença de cupins no piso*  
Autoria: Maria Letícia Ticle  
Data: 21/05/2024



*Madeiramento a ser utilizado no restauro da igreja*  
Autoria: Maria Letícia Ticle  
Data: 21/05/2024



*Equipes da Mitra de Diamantina, Plataforma Semente, IPHAN e Paróquia  
Autoria: Mitra Arquidiocesana de Diamantina  
Data: 21/05/2024*



*Equipes da Mitra de Diamantina, Plataforma Semente, IPHAN e Paróquia  
Autoria: Mitra Arquidiocesana de Diamantina  
Data: 21/05/2024*

Ao final da visita, reforçamos junto à equipe da Mitra a necessidade do envio dos ofícios do IPHAN e da Prefeitura Municipal do Serro relativo a quaisquer remanejamentos de serviços, atividades e rubricas, bem como a importância de mantermos a comunicação constante acerca do cronograma de execução e demais informações relevantes ao andamento do projeto. Constatamos que o projeto está em andamento e que as atividades estão sendo executadas e satisfatoriamente recebidas pelos participantes.

Sem mais,

Belo Horizonte, 15 de julho de 2024.